



### RECOMANACIONS SEGONS L'ANNEX II: "ORDRE, NETEJA I MANTENIMENT" DEL REIAL DECRET 486/1997, PER EL QUE S'ESTABLEIXEN LES DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT EN ELS LLOCS DE TREBALL

#### ORDRE, NETEJA I MANTENIMENT

1. Les zones de pas, sortides i vies de circulació dels llocs de treball i, en especial, les sortides i vies de circulació previstes per a l'evacuació en casos d'emergència, han d'estar lliures d'obstacles de forma que sigui possible utilitzar-les sense dificultats en tot moment.

2. Els llocs de treball, inclosos els locals de servei, i els seus respectius equips i instal·lacions, se netejaran periòdicament i sempre que sigui necessari per mantenir-los en tot moment en condicions higièniques adequades. Així doncs, les característiques dels terres, sostres i parets seran de manera que permetin aquesta neteja i manteniment.

S'eliminaran amb rapidesa les deixalles, les taques de greix, els residus de substàncies perilloses i demés productes residuals que puguin originar accidents o contaminar l'ambient de treball.

3. Les operacions de neteja no hauran de constituir per sí mateixes una font de risc per als treballadors que les realitzen o per a tercers. D'aquesta manera es portaran a terme en els moments, de la forma i amb els mitjans més adequats.

*Les persones que realitzin les operacions de neteja, han de rebre la informació i formació suficients sobre els riscos derivats dels productes de neteja que manegen, sobre la utilització segura dels equips de neteja i sobre la utilització dels equips de protecció individual.*

4. Els llocs de treball i, en particular, les seves instal·lacions, hauran de ser objecte d'un manteniment periòdic, de manera que les seves condicions de funcionament satisfacin sempre les especificacions del projecte, solucionant amb rapidesa les deficiències que puguin afectar a la seguretat y salut dels treballadors.

*S'hauran de mantenir registres de les activitats d'inspecció, revisió i manteniment dels llocs de treball i de les seves instal·lacions.*

Si s'utilitza una instal·lació de ventilació, s'haurà de mantenir en bon estat de funcionament i amb un sistema de control que haurà d'indicar tota avaria sempre que sigui necessari per a la salut dels treballadors.

En el cas de les instal·lacions de protecció, el manteniment haurà d'incloure el control del seu funcionament.

**NOTA: Els texts de color blau són aclariments de la Guia Tècnica derivada del Reial Decret 486/1997, per el que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.**